



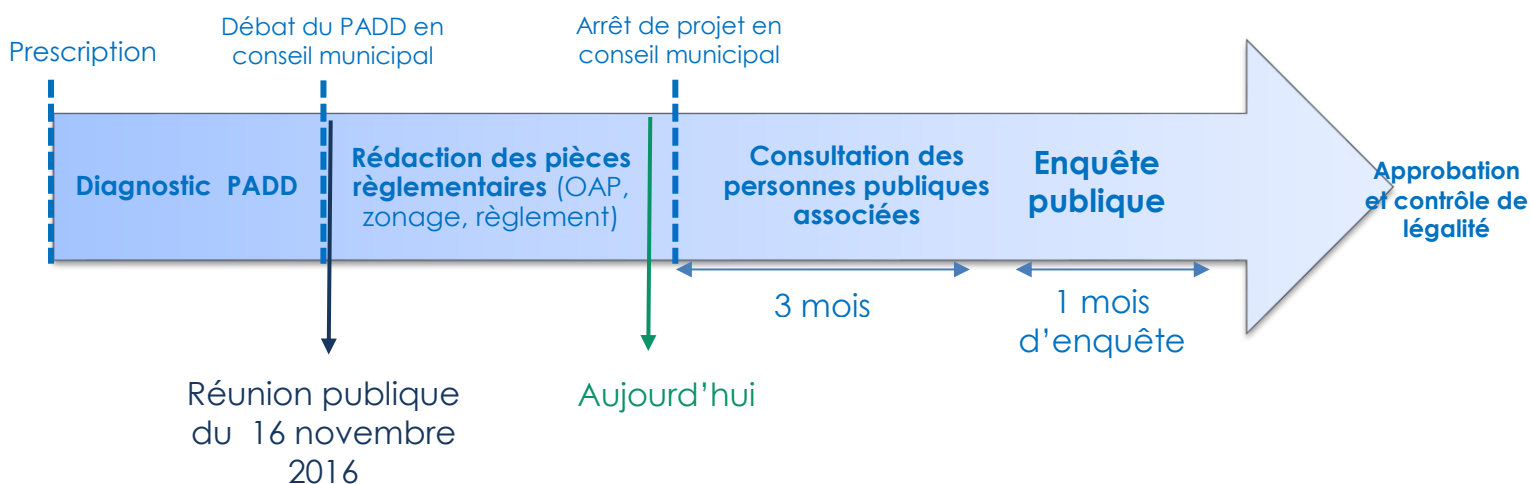
MAIRIE DE  
SERANVILLERS  
FORENVILLE  
Grand' Rue  
59400



# Flash INFO spécial Plan Local d'Urbanisme N°3

## Avancement de la procédure :

Avancement de la procédure :



Madame, Monsieur,

Suite au diagnostic et au débat en conseil municipal du Projet d'Aménagement et de Développement Durables, les pièces réglementaires du PLU (Orientations d'aménagement et de Programmation, zonage, règlement), ont été travaillées et sont sur le point d'être achevées.

Le projet de PLU sera prochainement présenté en conseil municipal pour être arrêté et envoyé pour avis aux personnes publiques associées.

Suite à cette consultation, une enquête publique interviendra. La population pourra alors formuler des observations, suggestions ou propositions relatives au dossier de PLU. Un commissaire enquêteur sera désigné par le tribunal administratif de Lille et assurera des permanences en mairie. Les dates de l'enquête publique et des permanences du commissaire enquêteur seront communiquées par voie d'affichage dans la commune et par insertion dans la presse.

Les remarques et avis recueillis sur le projet de PLU par les personnes publiques associées et la population pourront amener à des modifications du PLU, avant que celui-ci ne soit approuvé en conseil municipal et rendu opposable.

**RAPPEL** : A ce jour, tous les documents sont toujours consultables en mairie (Ecole) malgré le déménagement :

- Le diagnostic et enjeux : analyse démographique et économique, habitat, déplacement, risques et environnement
- Le diagnostic agricole
  - Synthèse des enjeux des contraintes, le diagnostic foncier et la détermination des besoins
- Le PADD (projet d'aménagement et de développement durables) avec orientation d'aménagement et de programmation présenté lors de la réunion publique en mairie du 16 novembre 2017
- Le zonage :
  - Le règlement par zone :
  - Zone urbaine ou dent creuse (U)
  - Zone à urbaniser, ouverte à l'urbanisation (AU)
  - Zone agricole (A)
  - Zone naturelle (N)

De même, les comptes rendus des réunions avec le Bureau d'études Urbycom, autres participants et personnes publiques associées sont à votre disposition ainsi que le registre où vous pouvez noter vos commentaires.

Le Maire  
Marie-Bernadette Buisset